



ПРОЕКТ № 427-7

ЗАКОН КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

О внесении изменений в Закон Кировской области «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области»

Принят Законодательным Собранием Кировской области

Статья 1

Внести в Закон Кировской области от 28 сентября 2006 года № 44-ЗО «О регулировании градостроительной деятельности в Кировской области» (Сборник основных нормативных правовых актов органов государственной власти Кировской области, 2006, № 6 (69), часть 1, ст. 3214; 2008, № 1 (80), часть 1, ст. 3684; 2009, № 2 (122), ст. 4005; 2010, № 6 (132), ст. 4502; 2012, № 1 (139), часть 2, ст. 4853; 2014, № 3 – 4 (153 – 154), ст. 5457; № 6 (156); ст. 5570; 2015, № 4 (160), ст. 5766; 2016, № 1 (163), ст. 5867; № 3 (165); ст. 5944; № 5 (167), ст. 6048; официальный информационный сайт Правительства Кировской области, 2016, 13 декабря; 2018, 12 апреля; 2019, 13 мая; 2020, 25 марта, 27 июля; 2021, 4 марта, 19 июля, 10 ноября; 2022, 11 мая; 2023, 10 апреля, 22 ноября; 2024, 9 июля) следующие изменения:

1) статью 4 дополнить пунктами 9¹⁹ – 9²¹ следующего содержания:

«9¹⁹) устанавливает в соответствии с частью 4 статьи 57³ Градостроительного кодекса Российской Федерации случаи выдачи градостроительного плана земельного участка при отсутствии документации по планировке территории, утвержденной в соответствии с договором о комплексном развитии территории, в отношении земельного участка, расположенного в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории;

9²⁰) устанавливает в соответствии с требованиями пункта 2 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации критерии, которым должны соответствовать многоквартирные дома, не признанные аварийными и подлежащими сносу или реконструкции, расположенные в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории жилой застройки;

9²¹) устанавливает в соответствии с требованиями пункта 3 части 2 статьи 65 Градостроительного кодекса Российской Федерации критерии,

характеризующие высокий уровень износа, ненадлежащее техническое состояние или отсутствие систем инженерно-технического обеспечения домов блокированной застройки, объектов индивидуального жилищного строительства, расположенных в границах застроенной территории, в отношении которой осуществляется комплексное развитие территории жилой застройки;»;

2) пункт 9⁶ части 2 статьи 5 признать утратившим силу;

3) в статье 7¹:

а) пункты 1 – 3 части 2 изложить в следующей редакции:

«1) железнодорожные пути необщего пользования с проектным объемом перевозок грузов до 30 тысяч тонн в сутки и менее;

2) аэродромы, расположенные вне аэропортов, с проектным объемом пассажирских перевозок до 10 тысяч пассажиров в год и менее, вертодромы, посадочные площадки гражданской авиации, находящиеся в собственности Кировской области;

3) причалы, пристани, предназначенные для организации транспортного обслуживания населения внутренним водным транспортом в границах Кировской области;»;

б) в части 7:

в пункте 1 цифры «(150)» исключить;

в пункте 2 цифры «(150)» исключить;

подпункт «в» пункта 3 после слова «станции» дополнить словами «с рабочим давлением до 1,2 МПа»;

в) часть 8 дополнить пунктом 5 следующего содержания:

«5) здания, предназначенные для размещения органов государственной власти Кировской области, государственных органов Кировской области и государственных учреждений Кировской области.»;

4) в части 3 статьи 9 слова «подлежит опубликованию в порядке, установленном для официального опубликования нормативных правовых актов Правительства области, иной официальной информации, и» исключить;

5) часть 6 статьи 10¹ дополнить пунктом 4 следующего содержания:

«4) здания, предназначенные для размещения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Кировской области.»;

6) статью 10² дополнить частью 7 следующего содержания:

«7. К видам объектов местного значения муниципального округа, городского округа в иных областях относятся здания, предназначенные для размещения органов местного самоуправления и муниципальных учреждений Кировской области.»;

7) в статье 16:

а) в пункте 3 части 1 слова «Правительством Российской Федерации» заменить словами «федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке и реализации государственной

политики и нормативно-правовому регулированию в сфере строительства, архитектуры, градостроительства»;

б) часть 2 изложить в следующей редакции:

«2. Региональные нормативы градостроительного проектирования области включают в себя:

1) основную часть, устанавливающую расчетные показатели, предусмотренные частью 1 настоящей статьи («Основная часть. Расчетные показатели нормативов градостроительного проектирования»);

2) материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования области;

3) правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части региональных нормативов градостроительного проектирования области («Правила и область применения региональных нормативов»);»;

в) часть 2¹ признать утратившей силу.

Статья 2

Настоящий Закон вступает в силу по истечении десяти дней после дня его официального опубликования.

Губернатор
Кировской области

А.В. Соколов

г. Киров

«_____» _____ 2025 год

№ _____

